DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 30 stycznia 1971 r. Nr 2 Poz. 3—7

T R E Ś Ć:

Poz.:

3

ZARZĄDZENIE Nr 14/70

Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku

z dnia 22 grudnia 1970 r.

w sprawie obniżania cen niektórych domów mieszkalnych i innych budynków sprzedawanych przez Państwo w mieście Gdańsku.

Na podstawie § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo budynków z równoczesnym oddawaniem działek w użytkowanie wieczyste (Dz. U. Nr 13, poz. 117) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 2 oraz art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47) Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku zarządza, co następuje:

§ 1.

Ceny sprzedawanych przez Państwo domów mieszkalnych i innych budynków ze starego budownictwa (wybudowanych przed dniem 1 stycznia 1950 r.) w mieście Gdańsku w przypadkach uzasadnionych sytuacją majątkową ich nabywców obniża się w granicach od 20% do 60% na wniosek osoby ubiegającej się o nabycie takiego domu (budynku).

§ 2.

1. W granicach określonych w § 1 Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku w przypadkach uzasadnionych sytuacją majątkową nabywców domów i budynków, o których mowa w § 1, obniża ich ceny określonym nabywcom reprezentującym ludność pracującą miasta Gdańska, kierując się wytycznymi zawartymi w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Korzystanie z obniżki ceny domu (budynku), udzielonej jego nabywcy w myśl ust. 1 — decyzją wymienionego w nim organu — następuje przy spłacaniu rat tej ceny, przez ich procentowe zmniejszenie określone decyzją.
3. Obniżki, o których mowa w ust. 1 i 2, mają charakter osobisty. Jednakże dotyczą one również małżonka, dzieci i rodziców nabywcy. Inny jego następca prawny nie korzysta z obniżki udzielonej poprzednikowi prawnemu, może jednak ubiegać się o udzielenie odpowiedniej obniżki w odrębnym postępowaniu administracyjnym, w którym stosuje się odpowiednio przepisy niniejszego zarządzenia. W razie nieuzyskania obniżki, następca prawny — nie będący małżonkiem, dzieckiem lub rodzicem nabywcy (poprzednika prawnego) — uiszcza dalsze raty w pełnej wysokości.
4. Nabywcy nie należącemu do kategorii osób, których głównym źródłem utrzymania jest wynagrodzenie za pracę lub uposażenie albo krajowa emerytura, renta bądź podobne im świadczenie, obniżka przewidziana w poprzedzających ustępach może być udzielona tylko w szczególnie uzasadnionym przypadku, za zgodą przewodniczącego Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku. Zgoda jego wymagana jest również na udzielenie obniżki z odstępstwem od wytycznych, o których mowa w ust. 1. Odstępstwa te nie mogą naruszać przepisów rozporządzenia wymienionego na wstępie niniejszego zarządzenia ani też innych przepisów prawnych.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XXIII/191/63 Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 26 czerwca 1963 r. w sprawie ustalenia kryteriów opracowywania wniosków dotyczących stosowania ulg przy sprzedaży przez Państwo domów ze starego budownictwa.

§ 4.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia go na tablicy ogłoszeń Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku.
2. Ponadto zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Za Prezydium Rady Narodowej

Sekretarz Prezydium
F. Wojtyło

Przewodniczący Prezydium
J. Nikołajew

Załącznik do zarządzenia Nr 14/70 Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 22 grudnia 1970 r.

W Y T Y C Z N E

Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku dotyczące obniżania przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tego Prezydium, cen niektórych domów mieszkalnych i innych budynków sprzedawanych przez Państwo w mieście Gdańsku.

Przy sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych i innych budynków ze starego budownictwa (to jest wybudowa-

nych przed dniem 1 stycznia 1950 r.) w mieście Gdańsku, w przypadkach uzasadnionych sytuacją majątkową ich nabywców wymieniony Wydział obniża ceny tych domów i budynków w granicach od 20% do 60% według następujących wytycznych i kryteriów:

Lp.	Średnie wysokości miesięcznych dochodów przypadające na członka rodziny nabywcy prowadzącej wspólnie z nim gospodarstwo domowe	Prcoentowe obniżki cen wyżej określonych domów i budynków udzielane ich nabywcom przy dochodach podanych w kolumnie 2
1	2	3
1	do 900 zł mies.	50—60%
2	od 901 do 1.100 zł mies.	40—50%
3	od 1.101 do 1.300 zł mies.	30—40%
4	od 1.301 do 1.500 zł mies.	20—30%
5	ponad 1.500 zł mies.	powyższych obniżek w zasadzie nie udziela się

Udzielając powyższych obniżek w granicach określonych w kolumnie 3, prócz wysokości dochodów podanych w kolumnie 2 tabeli zamieszczonej wyżej, bierze się pod uwagę między innymi:

— czy nabywca będący najemcą lokalu w danym domu używał go z należytą starannością i zgodnie z jego przeznaczeniem oraz czy przeprowadzał własnym kosztem drobne naprawy i ponosił wydatki związane z odnowieniem lokalu (art. 7 ust. 1 Prawa lokalowego w Dz. U. z 1962 r. Nr 47, poz. 227);

— dogodność usytuowania (położenia) danego domu oraz

— czy nabywca należy do kategorii osób szczególnie zasłużonych dla Narodu i Państwa Polskiego (chociażby nie należał on do żadnej z kategorii osób określonych w § 5 rozporządzenia ogłoszonego w Dz. U. z 1970 r. Nr 13, poz. 117 korzystających z obniżki, o której mowa w tym przepisie).

Obniżka przewidziana w niniejszych wytycznych może być udzielona tylko na wniosek osoby ubiegającej się o nabycie domu (budynku), o których mowa w tych wytycznych.

Niniejsze wytyczne stosuje się również do sprzedawanych przez Państwo lokali w małych domach mieszkalnych ze starego budownictwa na obszarze miasta Gdańska i do nabywców tych lokali.

4

ZARZĄDZENIE Nr 3/71

Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Gdańsku

z dnia 28 stycznia 1971 r.

w sprawie przeprowadzenia powszechnej akcji odszczurzania na terenie miasta Gdańska.

Na podstawie § 7 ust. 2 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 12 lipca 1951 r. w sprawie utrzymania porządku i czystości w nieruchomościach (Dz. U. Nr 40, poz. 306; zm. w Dz. U. z 1960 r. Nr 14, poz. 81) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1 oraz art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47) Prezydium Miejskiej Rady Narodowej zarządza, co następuje:

§ 1.

Zarządza się przeprowadzenie w terminie od dnia 1 lutego 1971 r. do dnia 30 kwietnia 1971 r. na terenie miasta Gdańska powszechnej akcji odszczurzania.

§ 2.

Akcja odszczurzania obejmuje wszystkie nieruchomości państwowe, spółdzielcze, instytucji społecznych i osób fizycznych położone na terenie miasta Gdańska.

§ 3.

Koszty odszczurzania obciążą właścicieli nieruchomości. Należności z tego tytułu podlegają egzekucji administracyjnej według zasad przewidzianych w ustawie z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. Nr 24, poz. 151).

§ 4.

Odszczurzanie na terenie miasta Gdańska przeprowadzi Gdański Zakład Dezynfekcji, Dezynsekcji i Deratyzacji — Przedsiębiorstwo Państwowe w Gdańsku - Wrzeszczu, ulica Słowackiego Nr 14.

§ 5.

Zobowiązuje się właścicieli i zarządców nieruchomości do:
1) usunięcia w nieruchomościach śmieci i odpadków, które stanowić mogą pożywienie dla szczurów; instytucje posiadające odpowiednie środki transportowe dokonują wywozu śmieci własnym transportem, celem odciążenia Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania w Gdańsku,
2) zabezpieczenia magazynów żywnościowych, składów paszy itp. przed dostępem gryzoni.

§ 6.

Zobowiązuje się rodziców i opiekunów dzieci przebywających w mieście Gdańsku do pouczenia ich o skutkach zatrucia trucizną na szczury oraz do ścisłego nadzorowania i nie pozostawiania ich bez opieki, a posiadaczy zwierząt domowych — do zabezpieczenia ich w czasie akcji odszczurzania przed zatruciem tą trucizną.

§ 7.

Padłe szczury należy spalić lub zakopać głęboko w ziemi w odległości co najmniej 20 m od źródeł wody zdatnej do picia.

§ 8.

Winni nie wykonania przepisów niniejszego zarządzenia podlegają karze grzywny do 4.500 zł w trybie postępowania karno-administracyjnego w myśl art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 listopada 1963 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych (Dz. U. Nr 50, poz. 279).

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Za Prezydium Rady Narodowej

Sekretarz Prezydium
F. Wojtyło

Przewodniczący Prezydium
J. Nikołajew

5

UCHWAŁA Nr 38/281/70

Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Elblągu

z dnia 29 grudnia 1970 r.

w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego Przemysłowej Dzielnicy Północnej w mieście Elblągu.

Na podstawie art. 23 ust. 2 w związku z art. art. 24 i 25 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 7, poz. 47) Prezydium Miejskiej Rady Narodowej uchwała, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Przemysłowej — Północnej w Elblągu w

granicach przebiegających: od zachodu — rzeką Elbląg, od północy — płn. granicą miasta, od wschodu — ulicami Mazurską, F. Dzierżyńskiego, Robotniczą, Blacharską, Stoczniową, od południa — ulicą Wałową. Plan opracowany został przez Miejski Zespół Urbanistyczny w Elblągu i przedstawiony w formie planszy podstawowej w podziale 1 : 2000 oraz ustaleń realizacyjnych stanowiących integralną część tego planu.

§ 2.

Zobowiązuje się Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Elblągu do:

1) umożliwienia zainteresowanym zapoznania się z zasadami planu, o których mowa w § 1 i udzielenia im odpowiednich informacji o tym planie — zgodnie z wymogami zawartymi w art. 24 ust. 1 cytowanej ustawy;
2) spowodowania wywieszenia odpisu niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Elblągu i ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu przedmiotowego planu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Za Prezydium Rady Narodowej

Sekretarz Prezydium
A. Ruszkowski

Przewodniczący Prezydium
J. Kasperkiewicz

6

ZARZĄDZENIE Nr 11/70

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kwidzynie

z dnia 30 grudnia 1970 r.

w sprawie obniżania cen niektórych domów mieszkalnych i innych budynków sprzedawanych przez Państwo w powiecie kwidzyńskim.

Na podstawie § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo budynków z równoczesnym oddawaniem działek w użytkowanie wieczyste (Dz. U. Nr 13, poz. 117) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1 oraz art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej zarządza, co następuje:

§ 1.

Ceny sprzedawanych przez Państwo domów mieszkalnych i innych budynków ze starego budownictwa (wybudowanych przed dniem 1 stycznia 1950 r.) w powiecie kwidzyńskim w przypadkach uzasadnionych sytuacją majątkową ich nabywców obniża się w granicach od 20% do 60% na wniosek osoby ubiegającej się o nabycie takiego domu (budynku).

§ 2.

1. W granicach określonych w § 1 Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kwidzynie w przypadkach uzasadnionych sytuacją majątkową nabywców domów i budynków, o których mowa w § 1, obniża ich ceny określonym nabywcom reprezentującym ludność pracującą powiatu kwidzyńskiego, kierując się wytycznymi zawartymi w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Korzystanie z obniżki ceny domu (budynku), udzielonej jego nabywcy w myśl ust. 1 — decyzją wymienionego w nim organu — następuje przy spłacaniu rat tej ceny, przez ich procentowe zmniejszenie określone decyzją.
3. Obniżki, o których mowa w ust. 1 i 2, mają charakter osobisty. Jednakże dotyczą one również małżonka, dzieci i rodziców nabywcy. Inny jego następca prawny nie korzysta z obniżki udzielonej poprzednikowi prawnemu, może jednak ubiegać się o udzielenie odpowiedniej obniżki w odrębnym postępowaniu administracyjnym, w którym stosuje się odpowiednio przepisy niniejszego zarządzenia. W razie nieuzyskania obniżki, następca prawny — nie będący małżonkiem, dzieckiem lub rodzicem nabywcy (poprzednika prawnego) — uiszcza dalsze raty w pełnej wysokości.
4. Nabywcy nie należącemu do kategorii osób, których głównym źródłem utrzymania jest wynagrodzenie za pracę lub uposażenie albo krajowa emerytura, renta bądź podobne im świadczenie, obniżka przewidziana w poprzedzających ustępach może być udzielona tylko w szczególnie uzasadnionym przypadku, za zgodą przewodniczącego Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kwidzynie. Zgoda jego wymagana jest również na udzielenie obniżki z odstępstwem od wytycznych, o których mowa w ust. 1. Odstępstwa te nie mogą naruszać przepisów rozporządzenia wymienionego na wstępie niniejszego zarządzenia ani też innych przepisów prawnych.
5. Zastrzeżenie zawarte w pierwszym zdaniu ust. 4 i wytyczne, o których mowa w ust. 1, nie wiążą organu drugiej instancji.

§ 3.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia go na tablicach ogłoszeń Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kwidzynie.
2. Ponadto zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Za Prezydium Rady Narodowej

Sekretarz Prezydium
W. Kremski

Przewodniczący Prezydium
F. Bodurka

Załącznik do zarządzenia Nr 11/70 r. Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kwidzynie z dnia 30 grudnia 1970 r.

W Y T Y C Z N E

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kwidzynie dotyczące obniżania przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tego Prezydium, cen niektórych domów mieszkalnych i innych budynków sprzedawanych przez Państwo w powiecie kwidzyńskim.

Przy sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych i innych budynków ze starego budownictwa (to jest wybudowanych przed dniem 1 stycznia 1950 r.) w powiecie kwidzyńskim w przypadkach uzasadnionych sytuacją ich nabywców wymieniony Wydział obniża ceny tych domów i budynków w granicach od 20% do 60% według następujących wytycznych i kryteriów:

Lp.	Średnie wysokości miesięcznych dochodów przypadające na członka rodziny nabywcy prowadzącej wspólnie z nim gospodarstwo domowe	Procentowe obniżki cen wyżej określonych domów i budynków udzielane ich nabywcom przy dochodach podanych w kolumnie 2
1	2	3
1	do 900 zł mies.	50—60%
2	od 901 do 1.100 zł mies.	40—50%
3	od 1.101 do 1.300 zł mies.	30—40%
4	od 1.301 do 1.500 zł mies.	20—30%
5	ponad 1.500 zł mies.	obniżki mogą być stosowane tylko w wyjątkowych przypadkach (jak np. przewlekła choroba lub samotność nabywcy).

Udzielając powyższych obniżek w granicach określonych w kolumnie 3, prócz wysokości dochodów podanych w ko-

lumnie 2 tabeli zamieszczonej wyżej, bierze się pod uwagę między innymi:

— czy nabywca będący najemcą lokalu w danym domu używał go z należytą starannością i zgodnie z jego przeznaczeniem oraz czy przeprowadzał własnym kosztem drobne naprawy i ponosił wydatki związane z odnowieniem lokalu (art. 7 Prawa lokalowego w Dz. U. z 1962 r. Nr 47, poz. 227);

— dogodność usytuowania (położenia) danego domu oraz

— czy nabywca należy do kategorii osób szczególnie zasłużonych dla Narodu i Państwa Polskiego (chociażby nie należał on do żadnej z kategorii osób określonych w § 5 rozporządzenia ogłoszonego w Dz. U. z 1970 r. Nr 13, poz. 117 korzystających z obniżki, o której mowa w tym przepisie).

Obniżka przewidziana w niniejszych wytycznych może być udzielona tylko na wniosek osoby ubiegającej się o nabycie domu (budynku), o których mowa w tych wytycznych.

Niniejsze wytyczne stosuje się również do sprzedawanych przez Państwo lokali w małych domach mieszkalnych ze starego budownictwa w powiecie kwidzyńskim i do nabywców tych lokali.

7

UCHWAŁA Nr 1/1/71

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Tczewie

z dnia 7 stycznia 1971 r.

w sprawie zatwierdzenia ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego wiejskiej jednostki osadniczej Piaseczno w gromadzie Gniew.

Na podstawie art. 23 ust. 1 w związku z art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 7, poz. 47) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej postanawia, co następuje.

§ 1.

Zatwierdza się ogólny plan zagospodarowania przestrzennego wiejskiej jednostki osadniczej Piaseczno składający się z:

1) graficznego planu w skali 1 : 5000 — w granicach gruntów do niej należących,
2) części opisowej tego planu zawierającej ustalenia realizacyjne.

§ 2.

Zobowiązuje się Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Prezydium Powiatowej Rady Narodowej do:

1) umożliwienia zainteresowanym zapoznania się z zasadami ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego wiejskiej jednostki osadniczej Piaseczno i udzielania im niezbędnych informacji dotyczących tego planu, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 24 ust. 2 cytowanej ustawy;
2) spowodowania wywieszenia odpisu niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej w Gniewie oraz ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego wiejskiej jednostki osadniczej Piaseczno.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr 7/49/68 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Tczewie z dnia 4 kwietnia 1968 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Piaseczno (Dz. Urz. WRN Nr 10, poz. 46).

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Za Prezydium Rady Narodowej

Sekretarz Prezydium
W. Rubczewski

Przewodniczący Prezydium
Cz. Lewandowski

Adres oraz numery telefonów Administracji i Redakcji Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku: Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku — Gdańsk, ul. Okopowa 21/27; Administracja: pierwsze piętro, pokój Nr 131; tel. 377-268; Redakcja: pierwsze piętro, pokój Nr 133 H; tel. 377-384.
Administracja i Redakcja czynna jest: w poniedziałki i wtorki od godz. 8 do godz. 16; we środy, czwartki i piątki — od godz. 8 do godz. 15, w soboty — od godz. 8 do godz. 13.

Opłaty za prenumeratę Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku wynoszą: 18 zł za prenumeratę roczną (ze skorowidzem), 10 zł za prenumeratę półroczną (bez skorowidza).
Opłaty z prenumeratę uiszcza się z góry, przed okresem prenumeraty, na rachunek bankowy Nr 351-94/2/62 w Narodowym Banku Polskim, III-cim Oddziale Miejskim w Gdańsku — należący do Wydziału Budżetowo-Gospodarczego Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku. Przy uiszczaniu opłaty należy określić na przelewie bankowym lub przekazie pocztowym, że przekazywana kwota stanowi opłatę za prenumeratę Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej oraz podać okres prenumeraty, za który uiszcza się opłatę, ilość prenumerowanych egzemplarzy Dziennika, nazwę lub imię i nazwisko prenumeratora i jego dokładny adres. Otrzymanie dowodu prawidłowego uiszczenia opłaty przed początkiem rocznego lub półrocznego okresu prenumeraty, Administracja Dziennika będzie uważała za równoznaczne ze złożeniem zamówienia na prenumeratę.
Pojedyńcze egzemplarze (numery) Dziennika można nabywać w Administracji — pod adresem wskazanym wyżej. Cena pojedyńczego egzemplarza (numeru) Dziennika o objętości do czterech stron druku (włącznie) wynosi — 0,90 zł; przy większej ilości stron dolicza się po 0,30 zł za każdą dalszą — zarówno pełną jak i niepełną — stronę drukowaną.

Cena niniejszego numeru wynosi: 1 egz. — 0,90 zł

Zakłady Graficzne w Gdańsku, 322 — F-4.